

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о  
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования  
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1240,  
расположенного по адресу: Пермский край,  
Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, кв-л Производственный**

21.10.2022

СЭД-2022-299-01-13-01вн-70

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 20.09.2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-110 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в газете «НИВА», на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191, от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1240, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, кв-л Производственный (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 29 сентября 2022 г. по 20 октября 2022 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 13 октября 2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более

месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 29 сентября 2022 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 07 октября 2022 г. по 13 октября 2022 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 13 октября 2022 г, показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального района Пермского края от 20.09.2022 № СЭД-2022-299-01-01-02-05С-110 «О назначении общественных обсуждений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1240, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, кв-л Производственный».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для вышеуказанного земельного участка направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Двуреченского сельского поселения от 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191,



от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановления администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1240, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, д. Устиново, кв-л Производственный.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председательствующий



Е.М. Воеводина

